



Wohnfläche

Wohnen / Essen / Kochen	26,57 m ²
Bad	6,01 m ²
Schlafen	11,28 m ²
Diele / GA	4,64 m ²
Abstellen	1,70 m ²
Balkon (50% angerechnet)	4,50 m ²

Gesamtfläche **52,45 m²**

Lage



West Ansicht



Süd Ansicht