



Wohnfläche

Wohnen / Essen	22,05 m ²
Bad	5,35 m ²
Schlafen	10,68 m ²
Diele / GA	6,13 m ²
Abstellen	1,10 m ²
Dachterrasse (50% angerechnet)	7,63 m ²

Gesamtfläche **52,94 m²**

Lage



Ost Ansicht



Süd Ansicht